Casa - Ref. C.SCLARA.ESQ

Casa de 2 niveles y terraza en Colonia Santa Clara, Esquipulas

Precio a consultar



Casa de 3 habitaciones con terraza dentro de un residencial privado con garita en Esquipulas

3 habitaciones con baño completo y balcón, cocina abierta con isla, jardín posterior y terraza con pérgola en terreno de 8 × 18 m.

Ubicación

Colonia Santa Clara, residencial privado con garita y muro perimetral, Esquipulas

Esquipulas, Chiquimula

Acceso: Ingreso por garita de control del residencial

Área

Terreno: 144 m²

Construcción: Por confirmar (2 niveles + terraza)

Lo más destacado

- Residencial privado con garita y muro perimetral
- 3 habitaciones, cada una con baño completo y balcón

- Cocina abierta con isla, cedro y top de granito
- Jardín posterior y terraza con pérgola y lavandería
- Construcción de aprox. 3 años
- Garaje techado + parqueo al frente

Características

Terreno: 8 × 18 m (~144 m²)

Niveles: 2 niveles + terraza

Habitaciones: 3, cada una con baño completo

Baños: 4 (3 completos + 1 de visitas)

Salas de estar: 2 (principal y familiar)

Parqueo: Garaje techado + parqueo al frente (~2 vehículos, por confirmar)

Antigüedad: Aprox. 3 años

Acabados: Carpintería en cedro, top de granito, barandas de vidrio templado y acero inoxidable, fachada con piedra decorativa

Servicios

- Agua
- Energía eléctrica
- Drenaje (instalados en el sector; verificación formal pendiente)

Preguntas frecuentes

¿Cuánto mide el terreno?

8 × 18 m, aproximadamente 144 m². Los m² de construcción están por confirmar.

¿Está dentro de un residencial privado?

Sí, en Colonia Santa Clara, con garita de control y muro perimetral.

¿Cuántas habitaciones y baños tiene?

3 habitaciones, cada una con baño completo y balcón, más un baño de visitas.

¿Cuántos vehículos caben?

Garaje techado y parqueo al frente, aproximadamente 2 vehículos; se confirma en la visita.

¿Qué antigüedad tiene?

Aproximadamente 3 años de construida.

¿Cómo coordino una visita?

Por WhatsApp al +502 5154 0937 indicando la referencia de la casa.

Contacto

Asesor: Allan Guerrero

WhatsApp: +50251540937

Mira la propiedad: https://inmoautos.com/propiedad/casa-colonia-santa-clara-2-niveles-terraza