Terreno - Ref. T.BSJ.Z4

Terreno de 952.09 m² (3 lotes contiguos) en Barrio San José, Zona 4, Esquipulas

Precio a consultar



952 m² en Esquipulas, a pasos de la CA-10, en un solo paquete

Tres lotes contiguos con 952.09 m² y 28 m de frente a calle pública, a 70 m de una gasolinera.

Ubicación

9a Calle, Zona 4, Barrio San José, Esquipulas, Chiquimula
Esquipulas, Chiquimula
Acceso: Vía pública de concreto, rodadura aprox. 6 m; acceso inmediato a la CA-10

Área

Terreno: 952.09 m²
Lote 1: 341.57 m²
Lote 2: 477.71 m²
Lote 1A: 132.81 m²

Lo más destacado

- Venta únicamente en paquete completo
- 28.00 m de frente a calle pública (Lote 2)

- Topografía plana por plataformas
- Acceso inmediato a la CA-10
- 70 m de PUMA Energy y 160 m de Shell El Gran Portal

Características

Forma: Regular (Lote 1A triangular)

Topografía: Plana por plataformas

Frente: 28.00 m (Lote 2)

Modalidad: Venta total, no por separado

Servicios

- Energía eléctrica (sector)
- Drenaje (sector)
- Alumbrado público (sector)

Preguntas frecuentes

¿Puedo comprar solo un lote?

No. Los tres lotes se venden únicamente en conjunto.

¿Cómo se llega?

Está en la 9a Calle, Zona 4, Barrio San José, con acceso inmediato a la CA-10 por vía pública de concreto de aprox. 6 m.

¿Qué servicios tiene?

La ficha indica energía eléctrica, drenaje y alumbrado público en el sector. Las acometidas exactas deben confirmarse para tu proyecto.

¿Qué puedo construir?

La ficha sugiere usos como miniplaza comercial, bodegas urbanas, uso mixto o clínicas, según entorno y norma municipal. Confirma alineamiento y retiros en la municipalidad.

¿Cómo agendo una visita?

Escribe por WhatsApp al +502 5154 0937.

Contacto

Asesor: Allan Guerrero

WhatsApp: +terreno-3-lotes-contiguos-950-barrio-san-jose-z4-venta-total

Mira la propiedad:
https://inmoautos.com/propiedad/terreno-3-lotes-contiguos-950-barrio-san-jose-z4-venta-total